

RELAZIONE UNITARIA DEL REVISORE – SINDACO UNICO ALL'ASSEMBLEA DEL SOCIO

All'Assemblea del Socio della società PARCO TECNICO SCIENTIFICO di PAVIA - S.r.l. unipersonale

Premessa

Il sottoscritto Sindaco- Revisore nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla Revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile dell'allegato Bilancio d'esercizio della società PARCO TECNICO SCIENTIFICO Srl, costituito dallo Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal Conto Economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalle Informazioni necessitate e previste per la dimensione del Bilancio societario .

A mio giudizio, il Bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data , in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai Principi di Revisione internazionali ISA Italia. Le responsabilità, ai sensi di tali principi, sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Svolgendo attività indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla Revisione Contabile del Bilancio.

Ritengo, quindi, di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il presente giudizio

Responsabilità degli Amministratori e del Revisore per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del Bilancio d'esercizio in modo tale che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un Bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono altresì responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del Bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori normalmente utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio, a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Revisore ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

Gli obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il Bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una Relazione di revisione che includa il giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del Bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai Principi di Revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo "scetticismo professionale" per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- vengono valutati i rischi di possibili errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; definendo e svolgendo procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- si è proceduto ad una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze;
- si è valutata, inoltre, l'appropriatezza dei Principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- concludendo sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, le conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, circostanze o eventi successivi potrebbero comportare, per la società, difficoltà operative come un'entità in funzionamento;

- Si è valutata la presentazione, la struttura e il contenuto del Bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa la necessità l'informativa, e se il Bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- Si è poi comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati emersi .

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli Amministratori della Società sono responsabili per la predisposizione delle informazioni sulla gestione della PARCO TECNICO SCIENTIFICO Srl al 31/12/2025 , incluse la sua coerenza con il relativo Bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge .

La presente società, data la dimensione aziendale , non è tenuta ad una Relazione sulla gestione ; pertanto è stato redatto un Bilancio cosiddetto Micro , fornendo unicamente alcune informazioni aggiuntive allo stesso .

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 l' attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale , emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Si è vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto e sul rispetto dei Principi di corretta amministrazione.

Si è partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione , in relazione alle quali e sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della Legge e dello Statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non si hanno osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Peraltro si sottolinea il fatto di aver già evidenziato nei Verbali trimestrali redatti in data 8 settembre e 9 dicembre 2025 che , in data 3 luglio 2025 , con Atto del Notaio Dott. Gennaro Strasso , iscritto al Collegio Notarile di Pavia , la Società è stata trasformata in Fondazione , denominata " Fondazione Università di Pavia " , in forma abbreviata " F.U.P. " e che le operazioni di trasformazione dopo l'invio della istanza alla Prefettura di Pavia , corredata dai necessari Allegati , sono ancora in corso , in quanto la Prefettura stessa , nel mese di ottobre 2025 , in sede di verifica del rispetto delle condizioni per la costituzione della Fondazione , ha richiesto di fornire informazioni aggiuntive e ulteriore documentazione , rispetto

a quella già trasmessa , informazioni e documentazione finalizzata affinché il nuovo Ente possa essere regolarmente iscritto nel Registro delle Persone Giuridiche .

Ancora ho acquisito poi conoscenza e vigilato , per quanto di competenza , sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Inoltre si segnala che non sono pervenute denunce dal Socio ex art. 2408 c.c.

Infine nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente Relazione .

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Concludendo , per quanto a mia conoscenza , gli Amministratori, nella redazione del Bilancio, non hanno derogato alle norme di legge , ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

Infine si dà atto, che i risultati della Revisione legale del Bilancio svolta, sono contenuti nella Sezione A) della presente Relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività svolta il Sindaco - Revisore propone alla Assemblea di approvare il Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 , così come redatto dagli Amministratori , con la proposta di rilevazione e destinazione del Risultato d'esercizio indicata dagli Amministratori stessi .

Pavia , 30 Marzo 2026

Il Sindaco – Revisore Unico

Dott. Fausto Fracchia